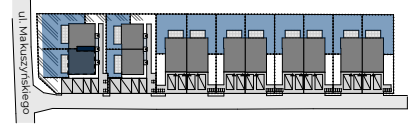


FORMA FUTURA

Częstochowa ul. Makuszyńskiego 10

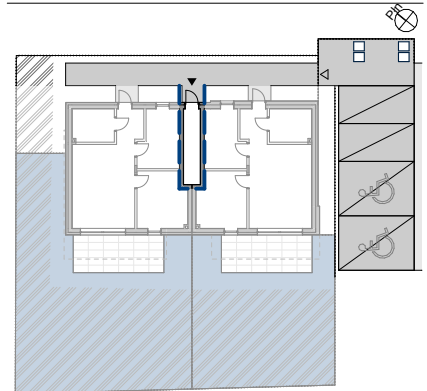


Lokal A2

Pow. użytkowa 66,62 m²

loggia 10,18 m²
taras 4,52 m²

Schemat



Zestawienie powierzchni

nr.	nazwa pom.	powierzchnia m ²
1.1	WIATROŁAP	5,31
1.2	ŁAZIENKA	5,43
1.3	SYPIALNIA	12,23
1.4	SALON. KUCHNIA	22,02
1.5	SYPIALNIA	8,80
2.2	ANTRESOLA	12,83

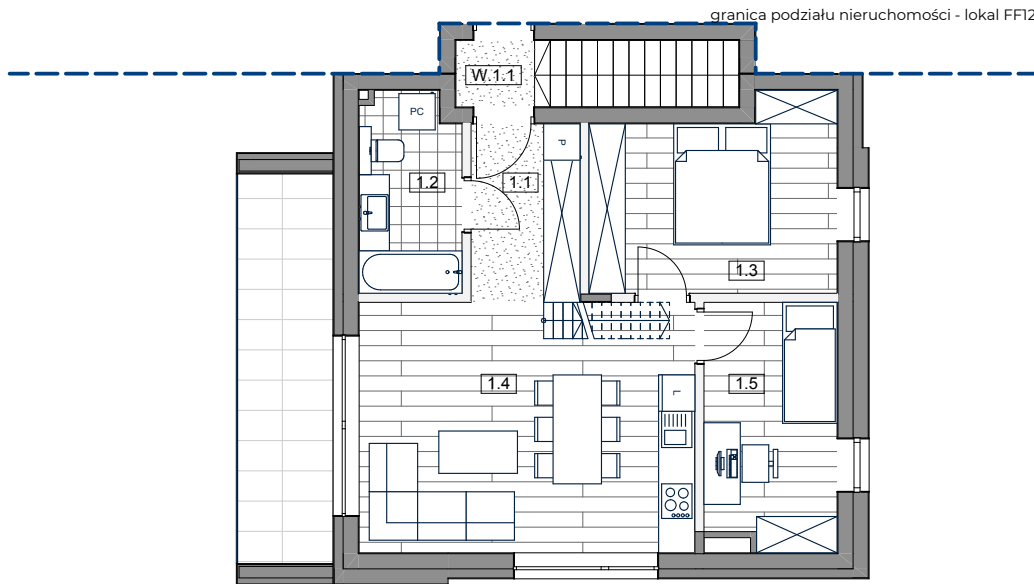
część wspólna z lokalem FF12

W.0.1	KŁATKA SCHODOWA	1,21
W.1.1	KŁATKA SCHODOWA	1,43

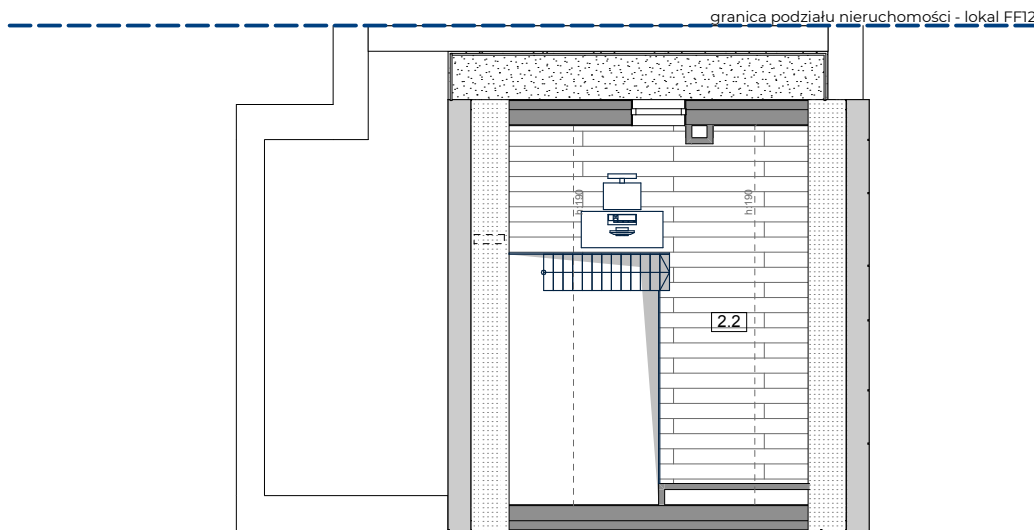
Biuro sprzedaży

www.megaron-development.pl

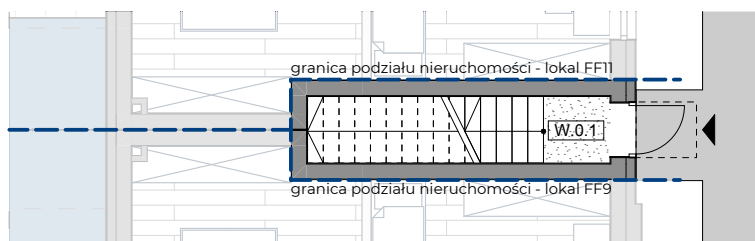
Megaron Development
ul. Jasnogórska 7/9 I.1
42-202 Częstochowa



Piętro 1



Antresola



Parter

Powierzchnię użytkową lokalu określono na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dn.11.09.2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609 ze zm.) oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2015-12. Powierzchnia służy do celów ewidencyjnych i wiecystoksięgowych. Do powierzchni nie wlicza się powierzchni przegród i elementów konstrukcyjnych, ścian działowych, szachtów instalacyjnych, listw przypodłogowych, progów, itp. Naruszanie konstrukcji jest zabronione. Wszystkie zmiany w zakresie: przebiegu instalacji wymagające naruszenia szachtów instalacyjnych, zabudowy balkonów, tarasów, loggi i jednostek zewnętrznych wymagają akceptacji projektanta, i nie mogą być wykonywane samodzielnie. Wymiary, lokalizacja przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych, itp. podano zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych. Aranżacja wnętrz (meble i urządzenia) służy wyłącznie celom ilustracyjnym. Schody na kondygnację antresoli do wykonania przez nabywcę lokalu. Urządzanie i wykończenia nie stanowią wyposażenia nabywanego lokalu. Rysunki i wizualizacje mają charakter poglądowy i nie stanowią oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego. Nie są przeznaczone do celów wykonawczych.